

COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO
(Città Metropolitana di Firenze)

COPIA

DETERMINAZIONE

Registro generale n. 2097

N. 232 del 27-12-2018

AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO COMUNALE PERIODO 01.01.2019 - 30.11.2019 ENEL-SOLE S.R.L. NELLE MORE DELLA PROCEDURA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO GESTIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE, CON MANUTENZIONE, FORNITURA ENERGIA ELETTRICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI.

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO COMUNALE PERIODO 01.01.2019 - 30.11.2019 ENEL-SOLE S.R.L. NELLE MORE DELLA PROCEDURA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO GESTIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE, CON MANUTENZIONE, FORNITURA ENERGIA ELETTRICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Premesso che con Delibera del Consiglio dell'Unione n. 9 del 30.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, veniva stabilito di individuare nella gestione esternalizzata, la forma di gestione del servizio di illuminazione pubblica per la durata di anni 5 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto con il soggetto gestore, demandando all'allora Responsabile del Servizio Lavori Pubblici la scelta del soggetto gestore ivi compresa l'adesione alla convenzione Consip "Affidamento del servizio luce e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni";

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Unione n. 108 del 02.05.2013, avente valore di determina a contrarre, con la quale veniva stabilito di aderire per conto dei Comuni di Figline Valdarno ed Incisa in Val d'Arno, alla "Convenzione per l'affidamento dei servizi luce e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni – Lotto 3" sottoscritta in data 21.04.2011 tra Consip S.p.A. ed Enel Sole s.r.l., per la durata di anni 5 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto con il soggetto gestore;

Dato atto che con lo stesso Provvedimento veniva altresì stabilito di affidare ad Enel Sole s.r.l. con sede in Roma, via di Tor di Quinto 45/47, P.IVA 05999811002 la fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per gli impianti di illuminazioni pubblica dei Comuni di Incisa in Val d'Arno e Figline Valdarno, alle condizioni previste dalla suddetta Convenzione così come integrata dagli elementi costituenti "Patti aggiunti al contratto";

Dato atto che in data 14.06.2013 Enel-Sole, tramite il portale del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ha comunicato l'accettazione dell'ordine n. 700554 avanzato per il Comune di Figline Valdarno dell'importo complessivo di € 2.187.420,00 al netto di I.V.A. determinato come segue:

Servizio luce durata anni 5 (336.526,22 x 5)	1.682.631,00
Servizi extracanonone	504.789,00
Totale	2.187.420,00

Dato atto che in pari data Enel-Sole ha comunicato altresì l'accettazione dell'ordine n. 700769 avanzato per il Comune di Incisa in Val d'Arno dell'importo complessivo di € 789.850,00 al netto di I.V.A. determinato come segue:

Servizio luce durata anni 5 (121.515,54 x 5)	607.577,00
Servizi extracanonone	182.273,00
Totale	789.850,00

Vista la Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Unione n. 193 del 12.08.2013 con la quale veniva aggiudicata definitivamente ad Enel Sole s.r.l., con sede in Roma, via di Tor di Quinto 45/47, P.IVA 05999811002 la fornitura di energia elettrica e dei Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.232 del 27-12-2018 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

servizi connessi per gli impianti di illuminazioni pubblica dei Comuni di Incisa in Val d'Arno e Figline Valdarno, per la durata di anni 5 ed alle condizioni previste dalla suddetta Convenzione così come integrata dagli elementi costituenti "Patti aggiuntivi al contratto";

Considerato che il 31.12.2018 il contratto attualmente in essere andrà a scadenza;

Dato atto dell'impossibilità di gestire efficacemente gli impianti di pubblica illuminazione in modo diretto tramite le sole risorse strumentali e umane interne al Comune, l'Amministrazione Comunale intende continuare ad avvalersi di un operatore specializzato esterno per la gestione degli impianti di pubblica illuminazione, perseguendo gli obiettivi di efficientamento energetico, di riduzione dei consumi in ambito energetico e di ricorso all'utilizzo delle fonti rinnovabili secondo quanto stabilito sia dal Protocollo di Kyoto che dalle recenti normative e direttive dell'Unione Europea in materia di consumo energetico e ricorso a fonti energetiche rinnovabili e alternative;

Vista la nota prot. 40612 del 29/10/2018 con la quale il costituendo RTI composto da Enel Sole srl (Capogruppo) e Master Electric srl propone la propria candidatura per essere nominato promotore ai fini della concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico, ed invia la propria proposta ai sensi di quanto previsto dagli articoli 183 commi 15-19 e ss. e 179 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

Atteso che:

- il D.Lgs 50/2016 (Codice dei Contratti), all'art. 3, lett. eee) definisce il "contratto di partenariato pubblico-privato" e alla Parte IV – Titolo I art. 183 e ss. definisce l'istituto della finanza di progetto;
- le recenti linee guida n.9, emanate dall'ANAC in merito all'attuazione del citato D.Lgs – recanti il "monitoraggio delle amministrazioni aggiudicatrici sull'attività dell'operatore economico nei contratti di partenariato pubblico privato" definiscono il trasferimento dei rischi all'operatore economico, le diverse tipologie di rischio, l'equilibrio economico-finanziario, clausole contrattuali, la matrice dei rischi e sul resoconto economico gestionale;
- l'art. 183 del DLgs 50/2016 è applicabile anche alle concessioni di servizi in virtù del richiamo operato dall'art. 179 c. 3 del citato D.Lgs;
- l'attuazione della finanza di progetto, ai sensi del suddetto art. 183 c. 15, consentirebbe:
 - a) il trasferimento, ovvero l'allocazione del rischio economico in capo all'operatore/partner privato;
 - b) la sicurezza di selezionare una proposta fornita degli elementi di bancabilità, in misura tale da orientare la scelta dell'Ente verso una proposta che risulti autenticamente e concretamente realizzabile;
 - c) di conseguire la certezza che i rischi connessi alla realizzazione dell'opera saranno chiaramente identificati, valutati e posti in capo al soggetto più in grado di farsene carico, ovvero l'operatore/partner privato;
 - d) che l'operatore/partner privato, individuato a seguito della procedura, diventi l'unico responsabile della corretta gestione degli impianti di pubblica illuminazione presenti sul territorio comunale;

Valutato pertanto opportuno e conveniente attivare la procedura di project financing per pervenire all'affidamento in concessione del servizio in oggetto;

Considerato che sarà stimato un canone annuo da corrispondere al concessionario, da calcolare sulla base della spesa media annua dell'ultimo quinquennio;

Richiamata integralmente la deliberazione n. 233 del 21.12.2018, con la quale la Giunta comunale esprime atto di indirizzo al fine di:

- procedere all'affidamento del servizio di gestione delle attività connesse alla pubblica illuminazione nel territorio comunale, comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico, mediante lo strumento della finanza di progetto (Project-Financing, ex art. 3, lett. eee) e Parte IV – Titolo I art. 183 e ss. DLgs 50/2016 e linee guida n. 9);
- dare mandato al Dirigente del competente Servizio comunale, individuato nel Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio, di procedere con l'adozione e la pubblicazione degli atti conseguenti, finalizzati all'individuazione del promotore finanziario, anche attraverso l'affidamento di appositi incarichi specializzati di supporto al RUP;
- prorogare il contratto in essere con Enel Sole srl, in scadenza il 31.12.2018, agli stessi patti e condizioni dell'attuale contratto, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure finalizzate all'individuazione del contraente, letto l'art. 106 comma 11 e 164 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Accertato che Enel-Sole si è dichiarata disponibile ad un nuovo affidamento agli stessi prezzi, patti e condizioni della Convenzione Consip in essere di prossima scadenza, per il tempo strettamente necessario all'individuazione del nuovo concessionario del servizio;

Dato atto che ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 i contratti d'appalto nei settori ordinari possono essere modificati, se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, *“per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti (...):*

1) *risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*

2) *comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi”;*

Ritenuto opportuno, in attuazione dell'indirizzo dato dalla Giunta, affidare il servizio fino a novembre 2019, in considerazione della complessità della procedura di individuazione del nuovo contraente, precisando, che la durata è comunque subordinata agli effettivi tempi di aggiudicazione della gara;

Considerato che, in base agli adeguamenti dei costi applicati al canone iniziale (con esclusione degli interventi extra canone) in conformità a quanto previsto in Convenzione, tenuto conto altresì della variazione aliquota I.V.A. intervenuta nel tempo, la spesa per l'anno 2019 ammonta a € 604.535,84 compreso I.V.A. 22% determinata come segue:

Comune	Corrispettivo
Figline Valdarno	€ 336.526,22
Incisa in Val d' Arno	€ 121.515,54
Totale canone iniziale	€ 458.041,76
adeguamento costi 2014-2018	€ 37.479,42
Canone attuale	€ 495.521,18
I.V.A. 22%	€ 109.014,66
Totale complessivo	€ 604.535,84

Rilevato che la spesa di € 554.157,86 I.V.A. compresa relativa agli 11 mesi di servizio trova copertura sul Bilancio 2018-2020, annualità 2019, Int. 2390 art. 11 “Canone annuale illuminazione pubblica”;

Considerato che trattasi di provvedimento individuabili come atto puramente gestionali e quindi rientrante tra le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 5 (R.G. 10) del 15.03.2018 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi l'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio;
- la L. 241/1990;
- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- l'art. 33 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con Delibera del Commissario Prefettizio con poteri del Consiglio Comunale n. 4 del 06.02.2014, esecutiva ai sensi di legge;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 125 del 19.12.2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2018-2020 ed il Bilancio di previsione 2018-2020, esecutiva ai sensi di legge;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 15 del 25.01.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano della Performance 2018-2020;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) il CIG assegnato al presente procedimento è il seguente: 77512673E1;

D E T E R M I N A

1. Di affidare a Enel-Sole il servizio di gestione dell'illuminazione pubblica nel territorio comunale agli stessi prezzi, patti e condizioni della Convenzione Consip in scadenza al 31.12.2018 per il periodo 01.01.2019 - 30.11.2019;
2. Di dare atto che il termine suddetto è comunque subordinato ai tempi effettivi di aggiudicazione della gara per l'individuazione del nuovo concessionario e che pertanto, qualora l'aggiudicazione stessa intervenga prima del 30.11.2019, il rapporto si intenderà risolto senza che questo comporti alcun diritto di rivalsa dal parte di Enel-Sole;
3. Di impegnare a favore di Enel-Sole l'importo di € 554.157,86 I.V.A. compresa relativa agli 11 mesi di servizio imputando la relativa spesa sul Bilancio 2018-2020, annualità 2019, Int. 2390 art. 11 “Canone annuale illuminazione pubblica”, Imp. Provv. _____-2019;
4. Di dare atto che anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) il CIG assegnato al presente procedimento è il seguente: 77512673E1;
5. Di dare atto che il responsabile del procedimento (RUP) e Responsabile dell'esecuzione del contratto è il sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi ;
6. Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;

7. Di stabilire che il presente atto ha valore, oltre che dispositivo, anche contrattuale, mediante la sottoscrizione, per accettazione, da parte del contraente, di una copia dello stesso.

Inoltre si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, li 27-12-2018

Il Responsabile
f.to Arch. CALUSSI ROBERTO

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO GESTIONE IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SUL TERRITORIO COMUNALE PERIODO 01.01.2019 - 30.11.2019 ENEL-SOLE S.R.L. NELLE MORE DELLA PROCEDURA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO GESTIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE, CON MANUTENZIONE, FORNITURA ENERGIA ELETTRICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI.

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
e
VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

(Art. 147-bis, comma 1 e Art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e se ne attesta la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, li 28-12-2018

Il Responsabile
f.to Dott.ssa IELMETTI MARIA CRISTINA