



**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

**Copia ad uso amministrativo**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 465

N. 70 del 11-04-2023

**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE VIA DEL PUGLIA CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 D.LGS. 267/2000 E ART. 32, CO. 2, D.LGS. 50/2016 (CUP F93D20001740004, CIG 96762451FB). AFFIDAMENTO A EFFICACIA SOSPESA DITTA I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO CON SEDE IN FIRENZE.**

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE VIA DEL PUGLIA CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 D.LGS. 267/2000 E ART. 32, CO. 2, D.LGS. 50/2016 (CUP F93D20001740004, CIG 96762451FB). AFFIDAMENTO A EFFICACIA SOSPESA DITTA I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO CON SEDE IN FIRENZE.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 81 (622 R.G.) del 27.05.2020 con la quale veniva affidato all'arch. Diego Fontanella con studio in Figline e Incisa Valdarno l'incarico professionale relativo al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'area verde di Via Del Puglia per il corrispettivo di € 2.200,00 oltre oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22% per un totale di € 2.791,36 imputando la relativa spesa sul Bilancio 2020-2022 codice bilancio 09.02-2.02.01.09, Int. 8010, art. 29, segnato per "Riqualificazione area Del Puglia" e finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

Vista la successiva Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 231 (1670 R.G.) del 28.12.2020 con la quale:

- veniva conferito all'arch. Cristiana Pesciullesi con studio in Figline e Incisa Valdarno incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori delle "Opere di Riqualificazione area verde via Del Puglia con abbattimento delle barriere architettoniche" per il corrispettivo di € 12.345,00 oltre Cassa Previdenziale ed I.V.A imputando la spesa complessiva di € 15.663,34 sullo stesso Int. 8010, art. 29;
- si provvedeva a prenotare, sempre sull'Int. 8010, art. 29, ai sensi dell'Allegato 4/2 par. 5.4.9 del D.lgs. 118/2011, l'impegno di spesa I.M. 2128-2020 per la somma di € 191.545,30 corrispondente all'ammontare complessivo dell'investimento detratti i compensi per gli incarichi già affidati;

Dato atto che con Decreto del Responsabile del Settore Patrimonio Culturale, Museale e documentario, Siti UENSCO. Arte contemporanea della Regione Toscana n. 13232 del 14.07.2021 intestato "DEFER 2021 - PR 4 - Intervento 2: Fruibilità degli edifici culturali ed incremento delle possibilità di accesso alla cultura - Bando Interventi di sostegno per le città murate e le fortificazioni della Toscana - L.R. 3 marzo 2021, n.8" (D.D. 7558 del 30/04/2021): approvazione graduatoria e concessione dei contributi", il progetto è stato ammesso a contributo per la misura massima dell'80% ovvero per € 168.000,00;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 308 del 24.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione dell'area verde di via Del Puglia con abbattimento delle barriere architettoniche" redatto dal progettista incaricato arch. Cristiana Pesciullesi per il costo complessivo di € 210.000,00 distinto nel Quadro Economico come segue:

<i>Importo lavori a misura (comprensivi di € 50.512,12 relativi ai costi della manodopera)</i>	€ 158.675,68
<i>Importo attuazione piani sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 11.891,21
<b>totale importo lavori a base d'asta</b>	<b>€ 170.566,89</b>
IVA 4% per i lavori	€ 6.822,68
Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 3.411,34
Oneri per il conferimento a discarica dei materiali	€ 4.430,00

Determinazione SERVIZIO OPERE PUBBLICHE n.70 del 11-04-2023 Comune di Figline e Incisa Valdarno

IVA 22% per il conferimento a discarica dei materiali	€ 974,60
Spese tecniche progettazione, direzione lavori e contabilità	€ 12.345,00
Prestazioni per aggiornamento	€ 1.400,00
Spese tecniche coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.500,00
CNPAIALP sugli onorari professionali	€ 649,80
IVA su compensi professionali	€ 3.716,86
Contributo ANAC	€ 225,00
Indagini archeologiche preliminari	€ 1.250,00
Imprevisti/eventuale revisione prezzi	€ 1.707,84
<b>Costo complessivo</b>	<b>€ 210.000,00</b>

Rilevato che nello stesso Provvedimento si dava atto che:

- la spesa, detratto l'importo di € 20.085,34 relativo alle spese professionali già impegnate, trovava copertura per la residua somma di € 189.914,66 sull'Int. 8010, art. 29, codice bilancio 09.02-2.02.01.09, segnato per "Riqualificazione area Del Puglia", I.M. 2128-2020 CO finanziato da fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
- essendo l'investimento già interamente finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale, le somme che verranno incassate a valere sul richiamato contributo regionale a seguito della rendicontazione, verranno trattate come "Entrate libere";

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio Opere Pubbliche n. 51/288 R.G. del 02.03.2023 avente valore di Determina a contrarre con la quale veniva stabilito di avviare il procedimento finalizzato all'individuazione del contraente per l'appalto dei lavori di cui trattasi fissandone gli elementi essenziali come segue:

- importo a base d'asta: € 170.566,89 (comprensivi di € 50.512,12 relativi ai costi della manodopera), di cui € 11.891,21 non soggetti a ribasso in quanto costi della sicurezza;
- procedura di gara: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla l. n. 120/2020 con invito a rimettere offerta rivolto a n. 5 operatori economici;
- procedura di affidamento: in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);
- criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che in data 02.03.2023 veniva quindi pubblicata su START la procedura n. 004330/2023 intestata "Lavori di riqualificazione dell'area verde di via Del Puglia con abbattimento delle barriere architettoniche" con contestuale invito a rimettere offerta rivolto ai seguenti operatori economici:

- 1) Zambelli s.r.l. di Galeata, P.IVA 01798650402;
- 2) Italbuild s.r.l. di Rignano sull'Arno, P.IVA 03666960483;
- 3) I.C.E. di Troncone Marcello di Firenze, P.IVA 02192070734;
- 4) Cobesco s.r.l. di Peccioli, P.IVA 00395720501;
- 5) Bigalli Libero di Dicomano, P.IVA 05179200489;

Considerato che, da una successiva rilettura della documentazione progettuale, è emerso che la quantificazione dei costi della manodopera compresi nell'importo posto a base di gara, ammonta a € 47.483,69 come correttamente indicati nel documento "Incidenza manodopera" e non invece € 50.512,12 indicati in sede di gara;

Visto l'allegato Verbale del Procedimento redatto in data 15.03.2023 dal Responsabile del Procedimento arch. Marco Mugnai assistito dal dott. Gianluca Magini con funzioni di segretario verbalizzante, dal quale si evince quanto segue:

- entro il termine prefissato delle ore 10:00 del 14.03.2023 sono pervenute n. 2 offerte appartenenti ai seguenti operatori economici:
  - 1) I.C.E. di Troncone Marcello;
  - 2) Ittabuild s.r.l.;
- accertata la regolarità della documentazione amministrativa, entrambe le ditte sono state ammesse alla fase successiva della gara;
- preso atto degli esiti della procedura si propone di affidare alla ditta I.C.E. di Troncone Marcello l'appalto dei lavori in oggetto per il corrispettivo di € 150.002,52 oltre I.V.A. (comprensivi di € 47.483,69 relativi ai costi della manodopera) al netto del ribasso del 12,96% sull'importo di € 170.566,89 posto a base di gara tenuto conto di € 11.891,21 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

Accertato che la spesa complessiva di € 156.002,62 I.V.A. 4% compresa trova copertura sul Bilancio 2023-2025, Int. 8010, art. 29, codice bilancio 09.02-2.02.01.09, segnato per "Riqualificazione area Del Puglia", I.M. 2128-2020 CO;

Rilevato che, in considerazione che l'importo corrispondente al ribasso d'asta pari a € 20.564,37 oltre I.V.A. 4% per un totale di € 21.386,942 va a integrare la voce "Imprevisti/eventuale revisione prezzi", il Quadro Economico di Aggiudicazione va a comporsi come segue:

<i>Lavori</i>	
<i>(comprensivi di € 47.483,69 relativi ai costi della manodopera)</i>	€ 138.111,31
<i>Oneri Piani di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso</i>	
<i>D.Lgs. 81/2008</i>	€ 11.891,21
	<hr/>
Totale lavori	€ 150.002,52
I.V.A. 4% per le opere	€ 6.000,10
Incentivo funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 3.411,34
Oneri per il conferimento a discarica dei materiali	€ 4.430,00
IVA 22% su oneri conferimento a discarica	€ 974,60
Spese tecniche progettazione direzione lavori e contabilità	€ 12.345,00
Prestazioni per aggiornamento	€ 1.400,00
Spese tecniche coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.500,00
CNPAIALP sugli onorari professionali	€ 649,80
IVA su compensi professionali	€ 3.716,86
Contributo ANAC	€ 225,00
Indagini archeologiche preliminari	€ 1.250,00
Imprevisti/eventuale revisione prezzi	€ 23.094,78
	<hr/>
Costo complessivo	€ 210.000,00

Rilevato che per l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 in carico alla ditta, l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e situazioni anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento dell'appalto, nonché per il possesso da parte della stessa delle capacità economico-finanziarie e tecnico-professionali in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto, è stata acquisita dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante dell'Impresa in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, depositata in

atti e per la quale questo ente ha avviato le attività di verifica secondo quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 in ragione dell'entità dell'affidamento;

Accertato altresì che nella stessa dichiarazione l'Impresa si impegna a garantire, pena la risoluzione del contratto, il rispetto degli obblighi di cui al "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, nonché degli obblighi derivanti dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 17.12.2020. Tali norme, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato D.P.R. n. 62/2013, sono estese ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore del Comune;

Ritenuto opportuno, data la necessità di rispettare le tempistiche dettate dall'Ente cofinanziatore, di procedere con l'aggiudicazione dell'appalto nelle more dell'espletamento delle verifiche sulle dichiarazioni rese dall'operatore economico;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi di competenza del Responsabile di Servizio;

Viste le Determine del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio:

- n. 132 (748 R.G.) del 16.05.2019 con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa di Responsabile del Servizio Opere Pubbliche all'arch. Marco Mugnai;
- n. 133 (749 R.G.) del 16.05.2019 di delega funzioni;
- n. 221 (1316 R.G.) del 16.09.2019 di proroga incarichi e deleghe funzioni;
- n. 1 (9 R.G.) del 07.01.2020 di rinnovo deleghe e funzioni fino al 30.09.2022;
- n. 123 (1067 R.G.) del 09.09.2022 di rinnovo incarichi di posizione organizzativa dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio fino al 30.09.2024;

ed accertata pertanto la propria competenza nel merito;

Visto altresì:

- la L. 241/90;
- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;
- la Delibera Consiliare n. 65 del 19.12.2022 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 già approvato con precedente Del. C.C. n. 49 del 29.09.2022, e il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2023 di approvazione del PEG – Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 09.03.2023 di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi dell'anno 2022;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:

- Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F93D20001740004;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 96762451FB;

DETERMINA

1. Di approvare l'allegato Verbale del Procedimento redatto in data 15.03.2023 dal Responsabile del Procedimento arch. Marco Mugnai assistito dal dott. Gianluca Magini con funzioni di segretario verbalizzante, e di aggiudicare pertanto all'Impresa I.C.E. di Troncone Marcello, con sede in Firenze, via San Gervasio n. 46, P.IVA 0219070734, l'appalto dei "Lavori di riqualificazione dell'area verde di via Del Puglia con abbattimento delle barriere architettoniche" per il corrispettivo di € 150.002,52 oltre I.V.A. (comprensivi di € 47.483,69 relativi ai costi della manodopera) al netto del ribasso del 12,96% sull'importo di € 170.566,89 posto a base di gara tenuto conto di € 11.891,21 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;
2. Di dare atto che:
  - la spesa complessiva di € 156.002,62 I.V.A. 4% compresa trova copertura sul Bilancio 2023-2025, secondo le modalità riportate nella sottostante tabella;
  - il Quadro Economico di aggiudicazione, tenuto conto che l'importo corrispondente al ribasso d'asta pari a € 20.564,37 oltre I.V.A. 4% per un totale di € 21.386,942 va a integrare la voce "Imprevisti/eventuale revisione prezzi", risulta il seguente:

<i>Lavori</i>	
<i>(comprensivi di € 47.483,69 relativi ai costi della manodopera)</i>	<i>€ 138.111,31</i>
<i>Oneri Piani di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso D.Lgs. 81/2008</i>	<i>€ 11.891,21</i>
	<i>€ 150.002,52</i>
Totale lavori	€ 150.002,52
I.V.A. 4% per le opere	€ 6.000,10
Incentivo funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 3.411,34
Oneri per il conferimento a discarica dei materiali	€ 4.430,00
IVA 22% su oneri conferimento a discarica	€ 974,60
Spese tecniche progettazione direzione lavori e contabilità	€ 12.345,00
Prestazioni per aggiornamento	€ 1.400,00
Spese tecniche coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.500,00
CNPAIALP sugli onorari professionali	€ 649,80
IVA su compensi professionali	€ 3.716,86
Contributo ANAC	€ 225,00
Indagini archeologiche preliminari	€ 1.250,00
Imprevisti/eventuale revisione prezzi	€ 23.094,78
	<i>€ 210.000,00</i>

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 è il sottoscritto arch. Marco Mugnai;
- i codici assegnati al presente procedimento, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti), sono i seguenti:
  - Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F93D20001740004;
  - Codice Identificativo Gara (CIG): 96762451FB;
- il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 17.12.2020, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

3. Di dare atto altresì che il presente Provvedimento:
- diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
  - ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D.lgs. 50/2016, diviene efficace a conclusione delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti dalla legge, precisando che qualora tali verifiche risultassero negative, si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo solo per le prestazioni già rese previa applicazione di una penale pari al 10% su quanto dovuto ;
  - in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza é soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013, sotto-sezioni "Provvedimenti" e "Bandi di gara e contratti";
  - è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 27 (R.G. 1586) del 22.12.2022.

<b>Sub impegno N. 2128/ 8 del 12-04-2023</b> a Competenza CIG 96762451FB	
5° livello 09.02-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 8010 / Articolo 29 Riqualificazione Area Del Puglia	
Causale	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE VIA DEL PUGLIA CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 D.LGS. 267/2000 E ART. 32, CO. 2, D.LGS. 50/2016 (CUP F93D20001740004, CIG 96762451FB). AFFIDAMENTO A EFFICACIA S
Importo 2023	<b>Euro 156.002,62</b>
Beneficiario	43964 I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO

- Di disporre che la presente sia pubblicata nell'Albo Pretorio online.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

Figline e Incisa Valdarno, li 11-04-2023

Il Responsabile  
f.to **MUGNAI MARCO**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.