



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B) D.L. N. 76/2020, CONV. DALLA L. N. 120/2020 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE LOCALI EX MACELLI PER LA REALIZZAZIONE DI SALA POLIVALENTE E BIBLIOTECA COMUNALE: ESECUZIONE DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO” (CUP F96B19006350006 - CIG 9243483B78) - Lettera d’invito e disciplinare di gara

Premesso che:

- con Delibera n. 65 del 20.04.2020 la Giunta approvava il progetto esecutivo dei lavori di demolizione e nuova costruzione dei locali ex Macelli al fine di realizzarvi una sala polivalente e la nuova biblioteca comunale;
- con nota del 15.04.2020 il progetto veniva validato ai sensi dell’art. 26 d.lgs. n. 50/2016 (di seguito indicato anche come Codice);
- con Determina n. 89 (694 R.G.) del 16.06.2020, avente valore di Determina a contrarre, veniva stabilito di procedere mediante la procedura negoziata di cui all’art. 36, comma 2, lett. c-bis), d.lgs. n. 50/2016;
- l’appalto era aggiudicato con determina dirigenziale n. 140 (1061 R.G.) del 09.09.2020;
- il contratto stipulato con l’originaria impresa aggiudicataria è stato risolto ex art. 108 d.lgs. n. 50/2016 con determina dirigenziale n. 169 (1158 R.G.) del 14.09.2021;
- l’interpello ex art. 110 d.lgs. n. 50/2016 non ha avuto esito positivo, in quanto i prezzi con i quali l’appalto era stato originariamente affidato, associati peraltro al ribasso offerto dalla prima impresa aggiudicataria, non erano più congrui rispetto all’attuale notoria situazione di mercato;
- per la realizzazione dell’opera in oggetto la Regione Toscana ha riconosciuto un finanziamento per € 214.000,00, giusta Decreto Dirigenziale Direzione Urbanistica e Politiche Abitative, Settore Pianificazione del Territorio, n. 1733 del 12.11.2018;
- la Regione Toscana ha fissato al 31.10.2022 il termine per l’ultimazione dei lavori con relativa rendicontazione del contributo;
- ravvisati motivi di urgenza, con la Determina n. 54 (432 R.G.) del 21.04.2022 è stato ritenuto opportuno pubblicare, nelle more della predisposizione dei documenti ed atti amministrativi propedeutici alla presente procedura di affidamento, un avviso finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse da parte di imprese che, nell’attuale situazione di mercato, possano garantire la disponibilità ad eseguire i lavori (ivi comprese le relative forniture di materiale) in tempi compatibili con il citato finanziamento regionale;
- con Delibera di Giunta n. 140 del 17.05.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in epigrafe.
- il progetto è stato validato dal RUP in data 12.05.2022.
- con Determina n. 77 (601 R.G.) del 27.05.2022, avente valore di Determina a contrarre, è stato stabilito di procedere mediante la procedura negoziata di cui all’art. 1, comma 2, lett. b) d.l. n. 76/2020, conv. dalla l. n. 120/2020 con invito rivolto a tutti gli operatori economici che, a seguito della pubblicazione del relativo avviso, hanno validamente manifestato interesse a partecipare alla procedura;

si invita codesta spett.le Impresa a presentare offerta **entro le ore 09:00 del giorno lunedì 13**



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

giugno 2022, esclusivamente tramite la piattaforma S.T.A.R.T. della Regione Toscana (<https://start.toscana.it/>) ed utilizzando la modulistica ivi pubblicata, per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Ai fini di una corretta formulazione dell'offerta si precisa e rende noto quanto segue:

PARTE I
OGGETTO DELL'APPALTO

ART. 1 - COMMITTENTE; LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il committente è il Comune di Figline e Incisa Valdarno, con sede in Figline e Incisa Valdarno, piazza del Municipio n. 5, C.F. e P.IVA 06396970482.

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Figline e Incisa Valdarno, loc. Incisa Valdarno, piazzale Mazzanti, presso i locali ex Macelli.

Art. 2 - CATEGORIA DEI LAVORI

I lavori di cui trattasi si collocano in via prevalente nella categoria OG1 ("Edifici civili ed industriali"), classifica II come da all. A del d.P.R. n. 207/2010.

In particolare, oggetto della presente procedura è l'affidamento delle opere di completamento dell'edificio ex Macelli, destinato ad ospitare la nuova biblioteca comunale ed una sala polivalente. L'edificio si trova nella zona centrale dell'abitato storico di Incisa, in un'area che costeggia il fiume Arno in riva sinistra, nelle immediate vicinanze dei giardini pubblici di Piazzale Mazzanti.

Art. 3 - DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

Il progetto esecutivo sopra richiamato è costituito dalla documentazione reperibile al seguente link:

<http://www.halleyweb.com/c048052/zf/index.php/atti-amministrativi/delibere/dettaglio/atto/G5WpVeETUZz0-A>

Ai sensi dell'art. 51 comma 1 del Codice, si precisa che l'intervento non prevede la suddivisione in lotti, in quanto non è possibile individuare, all'interno dei lavori costituenti l'appalto, corpi di opere dotati di autonoma funzionalità e di propria utilità, la cui progettazione e realizzazione risulti indipendente dalla realizzazione delle altre parti, ovvero dotati di caratteristiche qualitative tali da giustificare una separata ed autonoma procedura di affidamento, tanto più che si tratta di opere di completamento di un edificio già in avanzato stato di realizzazione.

ART. 4 - IMPORTO DELL'APPALTO SOGGETTO A RIBASSO

Ai fini della formulazione dell'offerta, l'importo, al netto IVA, soggetto a ribasso d'asta è di € **439.037,66** (comprensivi di € 129.630,20 per costi manodopera), dei quali tuttavia € 25.062,81 non soggetti a ribasso in quanto costituenti oneri della sicurezza, compresi quelli relativi all'applicazione delle misure anti-Covid di cui alla del. Giunta Reg. Toscana n. 645/2020.

ART. 5 - SOPRALLUOGO

La stazione appaltante dà atto che tutti gli operatori economici invitati alla presente procedura di affidamento hanno eseguito il sopralluogo previsto come obbligatorio in sede di manifestazione d'interesse. Pertanto, ai fini della presentazione dell'offerta non è richiesta come obbligatoria la visita dei luoghi, che comunque potrà essere nuovamente concordata contattando il RUP ai recapiti indicati all'art. 15. Resta inteso che, in ogni caso, non potrà essere sollevata dall'impresa alcuna eccezione connessa alla conoscenza dei luoghi nei quali eseguire i lavori in oggetto.



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

PARTE II
PROCEDURA DI SELEZIONE

ART. 6 - DISPOSIZIONI GENERALI

Ferma restando la compilazione e sottoscrizione della dichiarazione di cui all'allegato modello "A", i partecipanti alla presente procedura devono comunque:

- a) non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del Codice;
- b) essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
- c) essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 3, del Codice);
- d) essere in possesso delle capacità economico-finanziarie, nonché tecnico-professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico ai sensi del DPR n. 207/2010;
- e) non trovarsi in condizioni di incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001;
- f) non trovarsi in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi o che comportino divieti, ai sensi della normativa vigente, di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

ART. 7 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presente procedura di affidamento si svolge in modalità telematica. Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici, e ricevute dalla stazione appaltante, esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START, piattaforma individuata dalla Regione Toscana con Del. G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 come sistema telematico di cui all'art. 1, comma 450, l. n. 296/2006), accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/>

L'offerta dovrà pervenire a questa stazione appaltante **entro il termine perentorio sopraindicato in premessa** tramite la piattaforma START in risposta al presente invito. Si precisa che:

1. l'ora di riferimento per l'inizio e la fine delle fasi di gara è esclusivamente quella del sistema S.T.A.R.T., e non altre;
2. il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di un'offerta dopo tale termine perentorio;
3. l'offerta presentata entro il termine perentorio di presentazione è vincolante per il concorrente;
4. non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata;
5. è possibile, entro il termine perentorio di presentazione delle offerte, ritirare l'offerta inviata;
6. una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, entro il medesimo termine perentorio, presentare una nuova offerta.

L'offerta dovrà indicare il ribasso percentuale sul prezzo di cui all'art. 4 della presente Lettera di invito-Disciplinare.

L'offerta dovrà essere corredata da:

- a) **domanda di partecipazione**. La domanda di partecipazione è generata in automatico dalla piattaforma S.T.A.R.T. e contiene i dati generali dell'operatore e l'elenco dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 d.lgs. n. 50/2016. La domanda deve essere firmata digitalmente.
- b) dichiarazione relativa al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura, al possesso delle capacità economico-finanziarie e tecnico-professionali, nonché all'impegno di garantire il rispetto degli obblighi di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici: a tal fine, questa stazione appaltante fornisce l'allegato **modello "A"** da compilarsi a cura del titolare/legale rappresentante. In alternativa al modello "A" potrà essere utilizzato il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) integrando le informazioni ivi contenute con quelle richieste dal modello "A";
- c) dimostrazione possesso requisiti speciali mediante **attestazione SOA** relativa alla categoria sopra specificata all'art. 2;



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

- d) comprova pagamento **contributo ANAC di € 35,00**;
- e) il **presente documento** firmato per accettazione;
- f) consenso al trattamento dei dati personali espresso mediante l'allegato **modello "B"**;
- g) copia **documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore-legale rappresentante;
- h) **Offerta economica**, generata dal sistema una volta compilato il modulo *on line*, firmata digitalmente.

Per quanto concerne la conformità all'originale (quando richiesta) della documentazione caricata dall'operatore economico-concorrente sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T., dovrà essere compilato ed allegato il "**Modello D - Dich. conformità all'originale doc. prodotti**".

La formulazione dell'offerta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Amministrazione, che sarà libera di non dare seguito alla gara e/o avviare altre procedure; in tal caso, alla ditta partecipante non spetterà alcun risarcimento, indennizzo, rimborso spese o simili.

In ogni caso, con la sola presentazione dell'offerta l'operatore economico partecipante alla procedura conferma di aver preso piena conoscenza della documentazione tecnica allegata, degli atti di gara, delle condizioni tutte di cui alla presente lettera di invito ed al Capitolato speciale di appalto, nonché di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata in quanto, nel formularla, ha tenuto conto:

- a) delle condizioni contrattuali e di ogni e qualsiasi onere in vigore nel luogo dove deve essere svolto il lavoro;
- b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possano influire od avere influito sia sull'esecuzione del lavoro, sia sulla determinazione della propria offerta;
- c) quant'altro occorra per rendere il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, anche se non esplicitamente richiamato in questa sede o nel Capitolato.

In particolare, con la presentazione dell'istanza, l'operatore economico conferma di aver preso atto e di accettare fin d'ora i tempi di ultimazione dell'opera connessi al finanziamento regionale citato.

ART. 8 - OFFERTE ANOMALE

L'Amministrazione si riserva la facoltà prevista all'art. 97, comma 1 del Codice di richiedere all'operatore economico spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte, se queste appaiono anormalmente basse sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta. La verifica di congruità delle offerte è rimessa al RUP, il quale, se siano richieste valutazioni di particolare complessità ovvero competenze specifiche, potrà avvalersi di una commissione nominata *ad hoc*.

Ai fini delle operazioni di individuazione della soglia di anomalia, si precisa che sarà applicato il calcolo effettuato dalla piattaforma START in linea con i metodi previsti dall'art. 97 commi 2 e 2-bis del Codice in combinato disposto con l'art. 1, comma 3, ultimo periodo, d.l. n. 76/2020 convertito dalla l. n. 120/2020. Al riguardo, si richiamano le indicazioni pubblicate sulla medesima piattaforma START nella sezione "Istruzioni" ed allegate altresì, per comodità, alla presente procedura.

L'offerta è comunque esclusa quando:

- la busta telematica non risulti pervenuta sul sistema S.T.A.R.T. entro il termine stabilito, anche se sostitutiva di offerta precedente;
- il soggetto concorrente non sia in possesso delle condizioni di partecipazione;
- la parte economica dell'offerta richiesta sia inserita nella modulistica di tipo amministrativo;
- la domanda di partecipazione o le dichiarazioni ex artt. 80-83 del Codice non siano firmate o siano firmate da una persona che non risulti dalla scheda di rilevazione munita del potere di rappresentare il soggetto partecipante alla gara;
- manchi o sia incompleta l'offerta economica, ovvero non sia firmata digitalmente dal titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente, ovvero non contenga l'indicazione del ribasso offerto;
- l'offerta risulti condizionata o espressa in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferita ad



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

altra gara, ovvero ancora presentata al di fuori della piattaforma START.

ART. 9 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte sarà effettuata il giorno lunedì 13 giugno 2022, ore 10:00 presso la sede municipale posta in piazza del Municipio, 5, loc. Incisa, 50063, Figline e Incisa Valdarno. L'Ente si riserva comunque di modificare giorno, ora e modalità di svolgimento dell'apertura delle buste, dandone preventiva comunicazione.

In conformità a quanto già stabilito da questa stazione appaltante con la determina a contrarre richiamata in premessa, tenuto conto delle caratteristiche dei lavori di cui trattasi, l'aggiudicazione del presente appalto avverrà secondo il critério del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo, d.l. n. 76/2020, convertito dalla l. n. 120/2020.

Qualora l'Amministrazione Comunale ritenesse valida l'offerta proposta, procederà mediante affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2), lett. b) d.l. n. 76/2020 convertito dalla l. n. 120/2020.

L'aggiudicazione definitiva è disposta con Determina ed avverrà entro quattro mesi dall'adozione dell'atto di avvio della procedura. Il mancato rispetto di tale termine, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso costituiscono, qualora imputabili all'operatore economico, causa di esclusione di quest'ultimo dalla procedura di affidamento ovvero causa di risoluzione del contratto per inadempimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 comma 1 d.l. 16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla l. n. 120/2020.

L'efficacia dell'aggiudicazione è comunque subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico aggiudicatario ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e può essere revocata qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione.

L'aggiudicazione intervenuta sulla piattaforma START non tiene luogo di contratto e pertanto la costituzione del rapporto contrattuale è comunque rinviata alla stipula del contratto stesso che avverrà nelle forme di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, successivamente all'adozione della determina di aggiudicazione.

La Stazione Appaltante si riserva altresì espressamente la facoltà, prevista all'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione dei lavori qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano pretendere alcunché, a qualunque titolo, per la mancata aggiudicazione.

ART. 10 - AVVALIMENTO; SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, al quale si opera espresso rinvio per la relativa disciplina, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di altri soggetti.

Le lavorazioni in oggetto sono subappaltabili secondo le modalità previste all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016. A tal fine è necessario compilare anche la relativa sezione dell'allegato modello "A", la cui mancata compilazione, pertanto, preclude l'attivazione del subappalto.

Non è ammessa la cessione, neanche parziale, del contratto.

PARTE III
FASE CONTRATTUALE

ART. 11 - DATI GENERALI CONTRATTO; RINVIO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto decorre dalla data indicata nel verbale di consegna dei lavori firmato dalle parti, ai sensi dell'art. 107, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, il tutto comunque in funzione del rispetto dei tempi dettati dalla Regione Toscana in relazione al finanziamento. Si rimanda, sul punto, per ogni ulteriore precisazione al Capitolato Speciale di appalto allegato alla presente procedura.



Città di Figline e Incisa Valdarno Città Metropolitana di Firenze

L'Amministrazione comunale, anche in considerazione di quanto stabilito al primo comma, si riserva espressamente di consegnare i lavori in via d'urgenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 8, d.lgs. n. 50/2016 e 8, comma 1, lett. a), d.l. 16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla l. n. 120/2020.

L'Amministrazione comunale ribadisce la necessità - già rappresentata in sede di manifestazione d'interesse - che l'aggiudicatario sia disponibile ad eseguire i lavori nel periodo che va dal 31.05.2022 al 31.10.2022, stante l'obbligo di rispettare la scadenza del 31.10.2022 per l'ultimazione dei lavori e la loro rendicontazione alla Regione Toscana, cofinanziatrice dell'opera. La presentazione dell'offerta in risposta al presente avviso costituisce, pertanto, implicita conferma che l'operatore economico interessato è in grado di soddisfare tale esigenza dell'Amministrazione.

Per la sottoscrizione del contratto è obbligatoria la costituzione di una **garanzia definitiva**, così come disciplinata dall'art. 103 del Codice, al quale pertanto si rinvia integralmente.

Entro e non oltre il giorno in cui sarà convocato dall'Amministrazione per la stipula del contratto, e comunque almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, l'aggiudicatario dovrà costituire e consegnare apposita polizza assicurativa Responsabilità Civile per danni a persone e/o cose a tutela di tutti i rischi derivanti dall'espletamento delle attività oggetto del presente affidamento, nei termini richiesti dall'Amministrazione medesima.

Per i dettagli su tutte le polizze assicurative richieste all'appaltatore per la stipula ed esecuzione del contratto rinvia espressamente all'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'eventuale inoperatività totale o parziale delle coperture assicurative non escluderà in capo all'impresa aggiudicataria, e ad esclusivo carico della stessa, la piena soddisfazione delle pretese dei danneggiati.

Le spese e gli oneri derivanti dalla stipula del contratto sono a totale carico dell'impresa aggiudicataria.

Per ogni specifico aspetto contrattuale e tecnico relativo ai lavori oggetto del presente affidamento si rinvia al Capitolato Speciale di Appalto ed alla documentazione di cui all'art. 3.

ART. 12 - TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI

Ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 136/2010, l'aggiudicatario dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato alle transazioni relative al servizio in oggetto.

L'impresa aggiudicataria dovrà inoltre, a pena di nullità, dichiarare di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 di cui alla Legge n. 136/2010. Per le eventuali violazioni degli obblighi sopra descritti, fatta salva l'applicazione della clausola risolutiva espressa, si applicano le sanzioni previste dall'art. 6 della medesima legge.

Per le finalità di cui sopra si informa che il CIG assegnato al presente procedimento è il seguente : 9243483B78.

Art. 13 - CLAUSOLA DI REVISIONE DEI PREZZI

Ai fini dell'applicazione della clausola prevista dall'art. 106 co. 1 lett. a) primo periodo del D.lgs. 50/2016 si rinvia a quanto stabilito dall'articolo 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, cd. "Sostegni ter".

ART. 14 - INTESA PER LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE DELLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA NEGLI APPALTI PUBBLICI

Il Comune di Figline e Incisa Valdarno dà atto che nei contratti di valore pari o superiore ad € 1.000.000,00, nei subappalti e/o subcontratti di valore pari o superiore a € 150.000,00, ovvero, indipendentemente dal valore dei contratti, negli affidamenti o sub affidamenti inerenti le attività ritenute a rischio di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 1 commi 53 e 54 della legge 6/9/2012 n. 190, si applicano le disposizioni dell'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici (allegata al presente atto), dallo stesso Comune sottoscritta in data 10/10/2019 insieme con gli altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze e la Prefettura di Firenze.



Città di Figline e Incisa Valdarno Città Metropolitana di Firenze

Con la sottoscrizione del presente atto, l'Appaltatore dichiara di aver preso visione dell'Intesa suddetta, di accettarla e di:

a) essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui all'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici, sottoscritta in data 10/10/2019 dal Comune di Figline e Incisa Valdarno insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

b) accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo le informazioni interdittive di cui all'art. 91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite, salvo comunque il maggior danno; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94 comma 2 del Decreto L.gs. n.159/2011, in occasione della prima erogazione utile;

c) accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale.

A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

- c1. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;
- c2. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
- c3. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio.

d) di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari, quali ad esempio ogni richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere, oltre ad ogni fatto penalmente rilevante. Il contraente appaltatore si impegna a segnalare immediatamente alla Prefettura competente l'avvenuta formalizzazione della suddetta denuncia e ciò al fine di consentire eventuali e doverose iniziative di competenza. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

e) prendere atto ed accettare che la Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta, in virtù dell'art. 321 c.p., nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis



Città di Figline e Incisa Valdarno

Città Metropolitana di Firenze

c.p., 353 c.p., 353-bis c.p.

Ai sensi dell'art. 5 dell'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici, nei casi di cui alle lettere d) ed e) l'esercizio della potestà risolutoria da parte della stazione appaltante è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Il mancato rispetto del protocollo di legalità costituisce causa di esclusione dalla gara o di risoluzione del contratto.

ART. 15 - DISPOSIZIONI FINALI E RINVIO

L'operatore economico invitato a rimettere offerta è obbligato ad **osservare le condizioni riportate nella presente lettera di invito e nel Capitolato Speciale d'Appalto.**

L'impresa aggiudicataria si impegna, con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, compreso quelli dell'eventuale subappaltatore, gli **obblighi di condotta** di cui al "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, nonché degli obblighi derivanti dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera della Giunta n. 223 del 17/12/2020 consultabili nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Stazione Appaltante. Tali norme, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato D.P.R. n. 62/2013, sono estese ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore del Comune.

In relazione ai **dati personali** il cui conferimento è richiesto ai fini della procedura di affidamento, si informa che il titolare del trattamento nonché responsabile è il Comune di Figline e Incisa Valdarno. Il trattamento è finalizzato allo svolgimento della gara e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il consenso al trattamento dei dati personali dovrà essere reso mediante l'apposito modello messo a disposizione sul portale START da questa Amministrazione Comunale.

Con la partecipazione alla procedura l'operatore autorizza la Stazione appaltante all'utilizzo dei dati forniti nell'ambito del presente procedimento, ne autorizza la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della Stazione appaltante, nonché agli eventuali controinteressati che ne facciano legittima e motivata richiesta.

Per quanto non espressamente previsto nella presente Lettera di Invito si rimanda ai contenuti del Capitolato Speciale d'Appalto. Si applicano al procedimento le norme del Codice Civile nonché le disposizioni vigenti in materia di appalti pubblici, contabilità pubblica e di lotta alla delinquenza mafiosa.

È possibile ottenere **chiarimenti** sulla presente procedura mediante l'apposita sezione della piattaforma S.T.A.R.T. della Regione Toscana. Si segnala che il sistema telematico utilizza la casella di posta noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte, né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al **T.A.R. per la Toscana** (Via Ricasoli, 40, Firenze, tel. 055/267301 Fax 055/293382, www.giustizia-amministrativa.it) entro il termine di 30 gg. decorrenti:

- per quanto attiene il presente invito-disciplinare, dalla relativa pubblicazione;
- per quanto attiene il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- per quanto attiene alle comunicazioni di cui all'articolo 76 del D.Lgs. n. 50/2016 dalla relativa ricezione;
- in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

Le controversie derivanti dal contratto od a questo in qualsiasi modo connesse, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 209 e 205 del decreto legislativo 50/2016, qualora non risolte, sono devolute alla competenza esclusiva del Foro di Firenze, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Si informa che **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)** è il geom. **Marco Margiacchi** (tel. **055 9125218** - e-mail **m.margiacchi@comunefiv.it**).

Distinti saluti.

Figline e Incisa Valdarno, 27 maggio 2022

IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO
(geom. Marco Margiacchi)