



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

SERVIZI PER LE POLITICHE SOCIALI

**BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE E L'USO DI
MINI-APPARTAMENTI DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATI A
FIGLINE E INCISA VALDARNO - VIALE SAN FRANCESCO D'ASSISI
n. 1 e 5 (EX VILLA CAMPORI) - PER ANZIANI AUTO-SUFFICIENTI.**

E' indetto concorso pubblico per la redazione di una graduatoria per l'assegnazione di mini-appartamenti, di proprietà comunale, situati a Figline e Incisa Valdarno, Viale San Francesco d'Assisi, n. 1 e 5, idonei ad ospitare nuclei familiari composti da un numero massimo di due persone anziane auto-sufficienti, così come previsto dal Regolamento comunale, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 25.02.2016, in esito alla Determinazione del Responsabile del Servizio per le Politiche Sociali n. 1480 del 08.10.2019.

ART. 1 - REQUISITI

1. Possono partecipare al concorso coloro che posseggono i seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana, o cittadinanza di Stato aderente all'Unione Europea, ovvero, nel caso di cittadini extracomunitari, possesso del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno);
- b) residenza anagrafica nel Comune di Figline e Incisa Valdarno;
- c) non titolarità del diritto di proprietà o di usufrutto o di altri diritti di godimento su immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale e all'estero da almeno 5 anni;
- d) valore massimo dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) del nucleo familiare inferiore o uguale ad € 16.500,00;
- e) pensionato a qualunque titolo in condizione di auto-sufficienza psico-fisica;
- f) età superiore a 65 anni.

2. I requisiti devono essere posseduti sia da parte del richiedente che dell'altro componente del nucleo familiare, convivente da almeno 5 anni, ad eccezione del requisito di cui al punto "f", alla data di pubblicazione del bando.

3. Possono presentare domanda anche i titolari di un contratto di locazione di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica; l'ammissione al beneficio è subordinata al rilascio dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica occupato da parte del richiedente e degli altri componenti il nucleo familiare.

ART. 2 - DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA

1. Per la partecipazione al bando è necessaria la presentazione della seguente documentazione da allegare al modulo di domanda:

- Copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- Permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) *(in caso di cittadini extracomunitari)*;

Pag. 1

- Eventuale provvedimento di sfratto da immobile ad uso abitativo in fase di esecutività o di provvedimento di separazione, omologato dal Tribunale, con rilascio dell'alloggio;
- Eventuale certificazione attestante che l'abitazione è in ambienti impropriamente adibiti, aventi caratteristiche tipologiche o igienico sanitarie (ad es. mancanza di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi) di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione;
- Eventuale certificazione del paese di origine, tradotta e legalizzata secondo la normativa vigente, riguardo all'assenza di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel paese di origine da almeno 5 anni. Tale certificazione deve essere riferita sia al richiedente che all'eventuale convivente del nucleo familiare (*solo per i cittadini non appartenenti all'Unione Europea*).

ART. 3 - SCADENZA E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

1. A partire dal **10 ottobre 2019** e perentoriamente entro l' **8 novembre 2019**, coloro che intendono partecipare dovranno far pervenire allo Sportello FacileFIV del Comune – Piazza del Municipio, 5 (Incisa) – Piazza IV Novembre, 3 (Figline), oppure spedire tramite raccomandata postale a/r (non farà fede il timbro postale), oppure inviare all'indirizzo di posta elettronica certificata comune.figlineincisa@postacert.toscana.it, la relativa domanda, in bollo da € 16,00, debitamente firmata e compilata esclusivamente sui modelli predisposti per tale scopo dall'Amministrazione Comunale, con allegata tutta la necessaria e idonea documentazione come sopra richiesto.

2. **Non saranno sanabili e pertanto escluse, senza possibilità di integrazione, le domande presentate prive della firma e della marca da bollo.**

3. I modelli, corredati, per conoscenza, da copia del Regolamento comunale che disciplina l'assegnazione e l'uso dei mini-appartamenti di cui all'oggetto, saranno reperibili presso gli Sportelli FacileFIV del Comune, presso le sedi delle Organizzazioni Sindacali territoriali maggiormente rappresentative e scaricabili dal sito ufficiale del Comune di Figline e Incisa Valdarno (www.comunefiv.it).

4. Al momento della presentazione dell'istanza sarà comunicato al richiedente un numero identificativo della domanda con il quale il cittadino potrà visionare sul sito istituzionale dell'Ente la propria collocazione in graduatoria.

ART. 4 - CONTROLLI E SANZIONI

1. Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

2. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

ART. 5 - FORMAZIONE GRADUATORIA

1. La graduatoria, approvata dal Responsabile del Servizio con apposita determinazione, avrà validità per un anno e sarà formata sulla base dei seguenti punteggi:

a) Reddito sulla base dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) del nucleo familiare

- 1° Fascia (ISEE fino a € 2.500,00).....punti 7

- 2° Fascia (ISEE da € 2.500,01 a € 3.500,00).....punti 6
- 3° Fascia (ISEE da € 3.500,01 a € 5.000,00)punti 5
- 4° Fascia (ISEE da € 5.000,01 a € 7.000,00).....punti 4
- 5° Fascia (ISEE da € 7.000,01 a € 9.500,00).....punti 3
- 6° Fascia (ISEE da 9.500,01 a € 12.500,00) punti 2
- 7° Fascia (ISEE da € 12.500,01 a € 15.000,00).....punti 1
- 8° Fascia (ISEE da € 15.000,01 a € 16.500,00).....punti 0

b) Condizione di provvedimento di sfratto da immobile ad uso abitativo in fase di esecutività o di provvedimento di separazione, omologato dal Tribunale, con rilascio dell'alloggio. Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per inadempienza contrattuale.....punti 2

c) Abitazione effettiva e continuativa, documentata dalle autorità pubbliche competenti, in ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche o igienico sanitarie (ad es. mancanza di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi) di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione..... punti 2

d) Anzianità del richiedente:

- da anni 65 fino ad anni 70..... punti 0,50
- da anni 70 e un giorno fino ad anni 80.....punti 1
- oltre ad 80 anni.....punti 1,50

e) Condizione familiare:

- Assenza di figli.....punti 1
- Assenza di figli e assenza del convivente.....punti 2

f) Condizione di titolarità di un contratto di locazione presso un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.....punti 2

2. Le suddette condizioni devono essere possedute alla data di presentazione della domanda. Fanno eccezione il punto "a)" per il quale alla presentazione della domanda può essere sufficiente aver sottoscritto una Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) presso un Centro di Assistenza Fiscale (CAF), ed il punto "d)" per il quale l'anzianità è calcolata alla data di pubblicazione del bando.

3. A parità di punteggio verrà data precedenza ai soggetti con valore ISEE più basso.

4. Qualora in fase di assegnazione fossero però disponibili sia appartamenti per una sola persona che per due persone, la persona sola sarà assegnataria dell'alloggio più piccolo, indipendentemente dalla sua collocazione in graduatoria; parimenti qualora siano disponibili uno o più alloggi idonei ad ospitare una sola persona, sarà assegnato alla prima persona sola collocata utilmente in graduatoria.

5. In caso di decesso dell'aspirante assegnatario durante la fase istruttoria della procedura per la concessione in uso o dell'assegnatario, potrà subentrare rispettivamente

nella domanda e nella concessione in uso, l'altro componente del nucleo familiare convivente, dichiarato al momento della presentazione della domanda.

ART. 6 - RICORSI

1. Nell'ambito del procedimento di formazione della graduatoria è prevista la possibilità di ricorrere per scritto da parte dei concorrenti entro 30 giorni dalla data di notifica agli stessi dell'esito della domanda.

ART. 7 - INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DATI PERSONALI

1. Ai sensi del dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 i dati personali raccolti con le domande presentate ai sensi del presente bando, formeranno oggetto di trattamento da parte di questo Ente nel rispetto della normativa vigente e degli obblighi di riservatezza a cui è tenuto. I dati saranno trattati con strumenti informatici e utilizzati nell'ambito del procedimento per l'erogazione dell'intervento secondo quanto stabilito dalla normativa. Tale trattamento sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza. L'utilizzo dei dati richiesti ha come finalità quella connessa alla gestione della procedura per l'erogazione dell'intervento ai sensi del presente bando e pertanto il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio.

2. L'informativa completa relativa al trattamento dei dati personali è allegata al modulo di domanda.

ART. 8 - NORMA FINALE

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa riferimento al Regolamento per l'assegnazione e l'uso di mini-appartamenti di proprietà comunale per anziani autosufficienti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 25.02.2016.

2. Il Responsabile del procedimento è individuato nella persona del Responsabile dell'Ufficio Amministrativo del Servizio per le Politiche Sociali Silvia Giusti.

Figline e Incisa Valdarno, 8 ottobre 2019

La Responsabile del Servizio
per le Politiche Sociali
(D.ssa Elisabetta Bargilli)