



**Città di  
Figline e Incisa Valdarno**  
Città Metropolitana di Firenze

SERVIZI PER LE POLITICHE SOCIALI

**BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE E L'USO DI  
MINI-APPARTAMENTI DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATI A  
FIGLINE E INCISA VALDARNO – VIALE SAN FRANCESCO D'ASSISI  
n. 1 e 5 (EX VILLA CAMPORI) - PER ANZIANI AUTO-SUFFICIENTI.**

E' indetto concorso pubblico per la redazione di una graduatoria per l'assegnazione di mini-appartamenti, di proprietà comunale, situati a Figline e Incisa Valdarno, Viale San Francesco d'Assisi, n. 1 e 5, idonei ad ospitare nuclei familiari composti da un numero massimo di due persone anziane auto-sufficienti, così come previsto dal Regolamento comunale, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 25.02.2016, in esito alla Determinazione del Responsabile del Servizio per le Politiche Sociali n. 53 del 15.01.2018

**REQUISITI**

1. Possono partecipare al concorso coloro che posseggono i seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana, o cittadinanza di Stato aderente all'Unione Europea, ovvero, nel caso di cittadini extracomunitari, possesso del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ( ex carta di soggiorno);
- b) residenza anagrafica nel Comune di Figline e Incisa Valdarno;
- c) non titolarità del diritto di proprietà o di usufrutto o di altri diritti di godimento su immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale e all'estero da almeno 5 anni;
- d) valore massimo dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) del nucleo familiare inferiore o uguale ad € 16.000,00;
- e) pensionato a qualunque titolo in condizione di auto-sufficienza psico-fisica;
- f) età superiore a 65 anni.

2. I requisiti devono essere posseduti sia da parte del richiedente che dell'altro componente del nucleo familiare, convivente da almeno 5 anni, ad eccezione del requisito di cui al punto "f", alla data di pubblicazione del bando.

3. Possono presentare domanda anche i titolari di un contratto di locazione di alloggio Edilizia Residenziale Pubblica; l'ammissione al beneficio è subordinata al rilascio dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica occupato da parte del richiedente e degli altri componenti il nucleo familiare.

**SCADENZA E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

1. Coloro che intendono partecipare dovranno far pervenire allo Sportello FacileFIV del Comune – Piazza del Municipio, 5 (Incisa) – Piazza IV Novembre, 3 (Figline), a partire **dal 18 gennaio 2018 e perentoriamente entro le ore 13,00 del giorno 19 febbraio 2018**, la relativa domanda, in bollo da € 16,00, debitamente firmata e compilata esclusivamente sui modelli predisposti per tale scopo dall'Amministrazione Comunale con allegata copia di un documento valido d'identità.

2. NON FARA' FEDE IL TIMBRO POSTALE.

Pag. 1

3. I modelli, corredati, per conoscenza, da copia del Regolamento comunale che disciplina l'assegnazione e l'uso dei mini-appartamenti di cui all'oggetto, saranno reperibili presso gli Sportelli FacileFIV del Comune, presso le sedi delle Organizzazioni Sindacali territoriali maggiormente rappresentative e scaricabili dal sito ufficiale del Comune di Figline e Incisa Valdarno ([www.comunefiv.it](http://www.comunefiv.it)).

### **CONTROLLI E SANZIONI**

1. Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

2. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

### **FORMAZIONE GRADUATORIA**

1. La graduatoria, approvata dal Responsabile del Servizio con apposita determinazione, avrà validità per un anno e sarà formata sulla base dei seguenti punteggi:

a) Reddito sulla base dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) del nucleo familiare

- 1° Fascia (ISEE fino a € 2.500,00).....punti 7
- 2° Fascia (ISEE da € 2.500,01 a € 3.500,00).....punti 6
- 3° Fascia (ISEE da € 3.500,01 a € 5.000,00) .....punti 5
- 4° Fascia (ISEE da € 5.000,01 a € 7.000,00).....punti 4
- 5° Fascia (ISEE da € 7.000,01 a € 9.500,00).....punti 3
- 6° Fascia (ISEE da € 9.500,01 a € 12.500,00) .....punti 2
- 7° Fascia (ISEE da € 12.500,01 a € 15.000,00).....punti 1
- 8° Fascia (ISEE da € 15.000,01 a € 16.000,00).....punti 0

b) Condizione di provvedimento di sfratto da immobile ad uso abitativo in fase di esecutività o di provvedimento di separazione, omologato dal Tribunale, con rilascio dell'alloggio. Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per inadempienza contrattuale.....punti 2

c) Abitazione effettiva e continuativa, documentata dalle autorità pubbliche competenti, in ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche o igienico sanitarie (ad es. mancanza di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi) di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione..... punti 2

d) Anzianità del richiedente:

- da anni 65 fino ad anni 70.....punti 0,50
- da anni 70 fino ad anni 80.....punti 1
- oltre ad 80 anni.....punti 1,50

e) Condizione familiare:

- Assenza di figli.....punti 1
- Assenza di figli e assenza del convivente.....punti 2

f) Condizione di titolarità di un contratto di locazione presso un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.....punti 2

2. Le suddette condizioni devono essere possedute alla data di presentazione della domanda. Fanno eccezione il punto "a)" per il quale alla presentazione della domanda può essere sufficiente aver sottoscritto una Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) presso un Centro di Assistenza Fiscale (CAF), ed il punto "d)" per il quale l'anzianità è calcolata alla data di pubblicazione del bando.

3. A parità di punteggio verrà data precedenza ai soggetti con valore ISBE più basso, tenuto conto delle dimensioni dell'alloggio.

4. In caso di decesso dell'aspirante assegnatario durante la fase istruttoria della procedura per la concessione in uso o dell'assegnatario, potrà subentrare rispettivamente nella domanda e nella concessione in uso, l'altro componente del nucleo familiare convivente, dichiarato al momento della presentazione della domanda.

## **RICORSI**

1. Nell'ambito del procedimento di formazione della graduatoria è prevista la possibilità di ricorrere per scritto da parte dei concorrenti entro 30 giorni dalla data di notifica agli stessi dell'esito della domanda.

## **INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Decreto Legislativo 196/03 i dati personali raccolti con le domande presentate ai sensi del presente bando saranno trattati con strumenti informatici e utilizzati nell'ambito del procedimento per l'erogazione dell'intervento secondo quanto stabilito dalla normativa. Tale trattamento sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza. L'utilizzo dei dati richiesti ha come finalità quella connessa alla gestione della procedura per l'erogazione dell'intervento ai sensi del presente bando e pertanto il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio.

2. Il Responsabile del procedimento e del trattamento dei dati è individuato nella persona del Responsabile dell'Ufficio Amministrativo del Servizio per le Politiche Sociali Silvia Giusti.

3. L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs.vo 196/03.

Figline e Incisa Valdarno, 15.01.2018

La Responsabile del Servizio per le Politiche Sociali  
(D.ssa Elisabetta Bargilli)